



ประกาศสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน
เรื่อง สอบราคาจ้างปรับปรุงระบบกันซึม ชั้นดาดฟ้า อาคาร ๑

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน มีความประสงค์จะสอบราคาจ้างปรับปรุงระบบกันซึม ชั้นดาดฟ้า อาคาร ๑ ตามเอกสารสอบราคาจ้างเลขที่ ส.๐๐๕/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๕๙

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

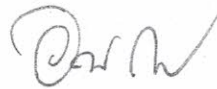
๑. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่สอบราคาจ้างดังกล่าว
๒. ไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
๓. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
๔. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน ณ วันประกาศสอบราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการสอบราคาครั้งนี้
๕. บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ
๖. คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกิน สามหมื่นบาท คู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ และให้จัดทำบัญชีแสดงรายรับรายจ่ายยื่นต่อกรมสรรพากร และต้องปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการ ป.ป.ช. เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ.๒๕๕๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม
๗. มีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หรือหน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินเชื่อถือ

กำหนดดูสถานที่ก่อสร้างและรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม ในวันที่ ๕ สิงหาคม ๒๕๕๙ ระหว่างเวลา ๙.๓๐ น. ถึงเวลา ๑๑.๓๐ น. ณ สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร หากผู้เสนอราคารายใดไม่ได้ตรวจสอบพื้นที่ที่จะทำงาน ให้ถือว่าผู้เสนอราคารายนั้นทราบและยอมรับถึงสภาพพื้นที่ของงานจ้างตามที่สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินประกาศไว้

กำหนดยื่นซองสอบราคาระหว่างวันที่ ๒๘ กรกฎาคม ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๕๙ ในวันและเวลาราชการ ณ กลุ่มบริหารพัสดุ สำนักบริหารงานกลาง สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร และกำหนดเปิดซองใบเสนอราคาในวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๕๙ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น. เป็นต้นไป

ผู้สนใจติดต่อขอรับเอกสารสอบราคาได้ที่กลุ่มบริหารพัสดุ สำนักบริหารงานกลาง สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน ตั้งแต่วันที่ ๒๘ กรกฎาคม ๒๕๕๙ จนถึงวันที่ ๘ สิงหาคม ๒๕๕๙ ดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.oag.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐-๒๒๗๑-๘๐๐๐ ต่อ ๗๗๗๗ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๙



(นางอาริสรา คุณวัฒน์)

ผู้อำนวยการสำนักบริหารงานกลาง ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการตรวจเงินแผ่นดิน

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ จ้างปรับปรุงระบบกันซึม ชั้นดาดฟ้า อาคาร ๑
/หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๑,๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านห้าแสนบาทถ้วน)

๓. ลักษณะงาน

โดยสังเขป งานจ้างปรับปรุงระบบกันซึม ชั้นดาดฟ้า อาคารสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน เพื่อป้องกันการรั่วซึมบริเวณชั้นดาดฟ้า

๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๕๙ เป็นเงิน ๑,๑๔๘,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนสี่หมื่นแปดพันบาทถ้วน)

๕. บัญชีประมาณการราคากลาง

๕.๑ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร (แบบ ปร. ๖) จำนวน ๑ แผ่น

๕.๒ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร. ๕ (ก)) จำนวน ๑ แผ่น

๕.๓ แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (แบบ ปร. ๔) จำนวน ๑ แผ่น

๕.๔ แบบสรุปรายการและรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ จำนวน ๕ แผ่น

๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๖.๑ นายโสภณ พิมพ์ปราโมทย์

๖.๒ นายภาคภูมิ ศรีดีพันธ์

๖.๓ นายอดิศักดิ์ ศรีศักดิ์นอก

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง งานทำระบบกันซึมชั้นดาดฟ้า อาคาร ๑ สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

สถานที่ก่อสร้าง อาคารสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

แบบ พร.๔ และ พร.๕ ที่แนบ มีจำนวน ๑ ชุด

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่

๒๗

เดือน

มิถุนายน

พ.ศ. ๒๕๕๙

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
๑	งานทำระบบกันซึมชั้นดาดฟ้า อาคาร ๑ สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน	๑,๑๔๘,๙๙๓.๘๒	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง ราคากลางกำหนดเป็น	๑,๑๔๘,๙๙๓.๘๒ ๑,๑๔๘,๐๐๐.๐๐	
(หนึ่งล้านหนึ่งแสนสี่หมื่นแปดพันบาทถ้วน)			

(นายโสภณ พิมพ์ปราโมทย์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

นายภาณุ ศรีดิษฐ์

(นายภาณุ ศรีดิษฐ์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

นายอดิศักดิ์ ศรีศักดิ์นอก

(นายอดิศักดิ์ ศรีศักดิ์นอก)

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งาน คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง งานทำระบบกันซึมชั้นดาดฟ้า อาคาร ๑ สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

สถานที่ก่อสร้าง อาคารสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

แบบ ปร.๕ ที่แนบ มีจำนวน

๑ หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่

๒๗

เดือน

มิถุนายน

พ.ศ. ๒๕๕๙

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
๑	งานทำระบบกันซึมชั้นดาดฟ้า	๙๐๔,๑๕๐.๐๐	๑.๒๗๐๘	๑,๑๔๘,๙๙๓.๘๒	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย ๐ %				
	เงินประกันผลงานหัก ๐ %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ ๖%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗ %				
รวมค่าก่อสร้าง				๑,๑๔๘,๙๙๓.๘๒	

(นายโสภณ พิมพ์ปราโมทย์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

นายภาคภูมิ ศรีดิพันธ์

(นายภาคภูมิ ศรีดิพันธ์)

กรรมการกำหนดราคากลาง

นายอดิศักดิ์ ศรีศักดิ์นอก

(นายอดิศักดิ์ ศรีศักดิ์นอก)

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง งานทำระบบกันซึมชั้นดาดฟ้า อาคาร ๑ สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

สถานที่ก่อสร้าง อาคารสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

คำนวณราคากลางโดย ๑. นายโสภณ พิมพ์ปรีชา

๒. นายภาคภูมิ ศรีดิพันธ์

๓. นายอดิศักดิ์ ศรีศักดิ์นอก

แบบเลขที่

เมื่อวันที่

๒๗

เดือน

มิถุนายน

๒๕๕๙

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หน่วย : บาท	
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน			
๑	งานทำระบบกันซึมชั้นดาดฟ้า									
๑.๑	ขัดลอกผิววัสดุกันซึมเดิม และซ่อมแซมรอยแตกร้าว พร้อมปรับระดับผิวพื้นตามแบบฯ	๘๗๑.๐๐	ตร.ม.	-	-	๑๕๐.๐๐	๑๓๐,๖๕๐.๐๐	๑๓๐,๖๕๐.๐๐	(ราคารวมค่าวัสดุ และค่าแรง)	
๑.๒	ระบบกันซึม ชนิด Polyurethane ความหนาที่ผิวพื้น ไม่ต่ำกว่า ๓ ม.ม. ตามแบบฯ	๑,๑๙๐.๐๐	ตร.ม.	๖๕๐.๐๐	๗๗๓,๕๐๐.๐๐	-	-	๗๗๓,๕๐๐.๐๐	(ราคารวมค่าวัสดุ และค่าแรง)	
	รวมงานข้อ ๑							๙๐๔,๑๕๐.๐๐		

รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

1. งานปรับปรุงระบบกันรั่วซึมพื้นดาดฟ้า

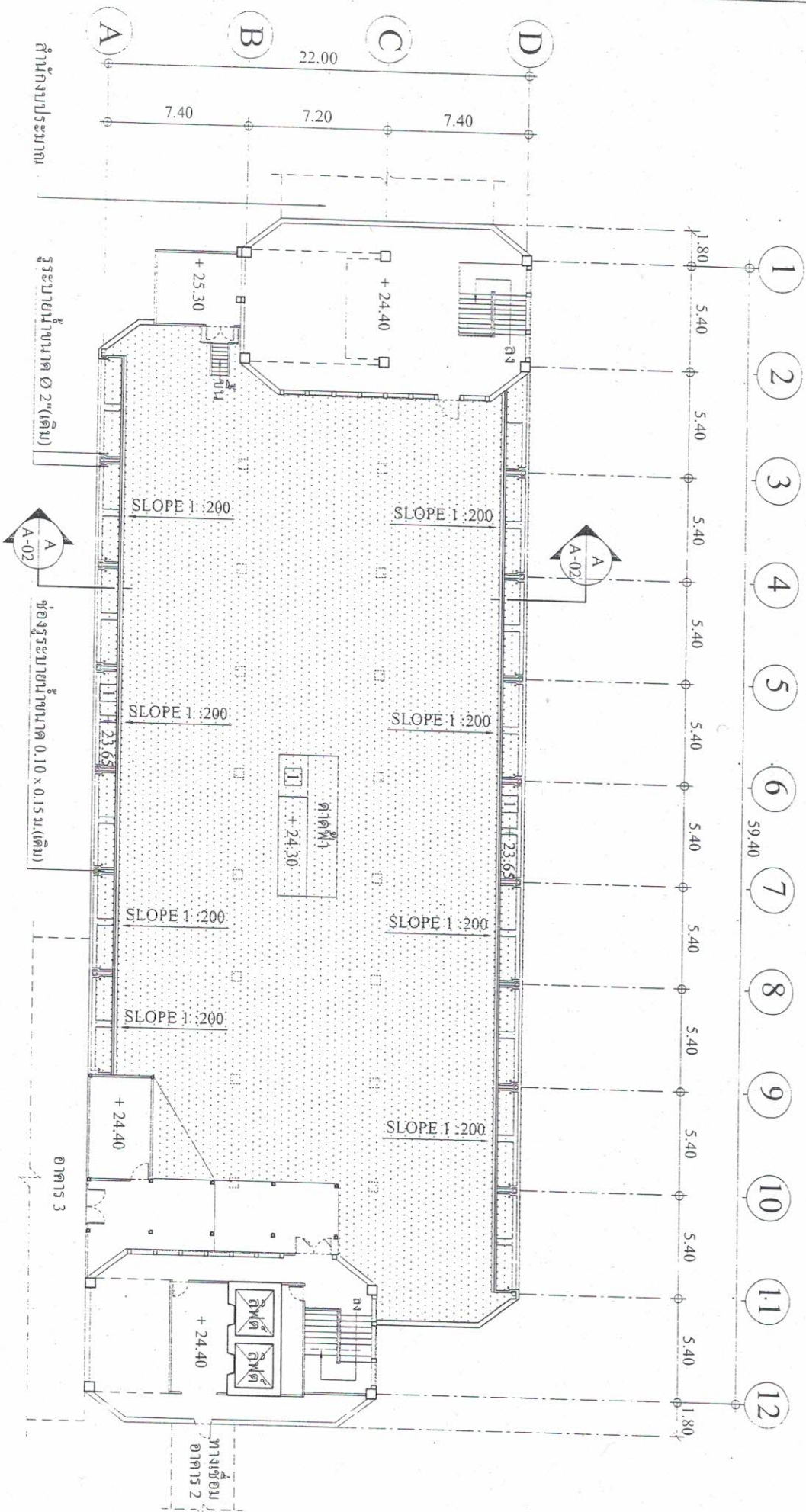
- 1.1 เป็นระบบกันซึมแบบทาในที่ เหมาะกับการใช้งานในพื้นที่ที่โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก หล่อในที่
- 1.2 กันซึม ชนิด Polyurethane ระบบป้องกันการรั่วซึมดาดฟ้า ติดตั้งไม่น้อยกว่า 3 ชั้นตอน
- 1.3 วัสดุกันซึมเป็นชนิดไม่มีคอนกรีตทับหน้า
- 1.4 ผิวนิพจน์ต้องเตรียมการปรับแต่งระดับด้วยปูนทราย ผสมน้ำยากันซึมให้มีความลาดเอียง ไม่น้อยกว่า 1 : 200 หากมีวัสดุกันซึมเดิมเมื่อมีการรื้อ แล้วพบรอยแตกร้าวให้ทำการซ่อมแซมรอยแตกร้าวด้วย PU Sealant และทำการปรับระดับผิวนิพจน์ไม่ให้เป็นแอ่ง ด้วยวัสดุปรับผิวตามมาตรฐานผู้ผลิต
- 1.5 ทนต่อแรงดึง Tensile Strength (MPa) ≥ 2
- 1.6 ทนต่อแรงฉีกขาด Tear Strength (N/m) $\geq 4,000$
- 1.7 ความแข็งแรง Hardness (Shore A) $60 \geq 40$
- 1.8 ความสามารถยืดตัว Elongation (%) ≥ 350
- 1.9 ตัว Polyurethane มีความหนาไม่ต่ำกว่า 3 มม. ยกเว้นบัวขอบผนัง
- 1.10 หลังจากขั้นตอนการ Coating แล้วเสร็จ ต้องทำการขังน้ำอย่างน้อยเป็นเวลา 48 ชั่วโมง เพื่อตรวจสอบการไหลของน้ำและการรั่วซึมอีกครั้ง
- 1.11 การ Coating นั้นเมื่อเจอขอบผนังกันตก หรือรางน้ำจะต้องทำการ Coating ขึ้นไป จากพื้นดาดฟ้า หรือ พื้นรางน้ำ เป็นความสูงไม่น้อยกว่า 20 ซม.
- 1.12 ผลิตภัณฑ์ที่ใช้ต้องได้รับ มอก. หรือมาตรฐานสากลอื่นๆ และต้องไม่มีส่วนผสมของสารเคมีที่เป็นพิษต่อสิ่งแวดล้อม
- 1.13 ทนทานต่อความร้อนและแสง UV จากดวงอาทิตย์
- 1.14 ทนทานต่อการขูดขีด สามารถสัญจรได้โดยไม่เกิดการชำรุดเสียหาย
- 1.15 ทนทานต่อการท่วมขังของน้ำในกรณีท่อระบายน้ำอุดตันหรือไม่สามารถระบายน้ำได้ทันกรณีฝนตกหนัก โดยต้องป้องกันไม่ให้น้ำไหลเข้าใต้ระบบกันซึมจนทำให้ระบบกันซึมเกิดการบวมหรือหลุดร่อน โดยเฉพาะจุดที่มีความเสี่ยง เช่น บริเวณ Roof Drain รอยต่อพื้น รอยต่อของระบบกันซึม เป็นต้น
- 1.16 สีทับหน้าชั้นบนสุดจะระบุเลือกภายหลัง ผู้เสนอราคาต้องนำเสนอ Catalog สีที่จะใช้ให้พิจารณาคุณสมบัติเบื้องต้นในวันยื่นซอง
- 1.17 อายุการใช้งานของระบบกันซึมไม่น้อยกว่า 2 ปี และผิวของ Polyurethane ไม่น้อยกว่า 5 ปี โดยเป็นการรับประกันจากเจ้าของผลิตภัณฑ์ หรือตัวแทนที่ได้รับการแต่งตั้งโดยแนบหนังสือรับรองจากเจ้าของผลิตภัณฑ์
- 1.18 ผู้เสนอราคาต้องนำเสนอข้อมูลด้านเทคนิคของผลิตภัณฑ์ที่จะใช้ทั้งหมด วิธีการติดตั้ง รวมถึงการซ่อมแซม ให้พิจารณาคุณสมบัติเบื้องต้นในวันยื่นซอง
- 1.19 ในการตรวจรับคณะกรรมการตรวจการจ้าง จะทำการเจาะทดสอบความหนาผิว Polyurethane จำนวนไม่เกิน 10 จุด โดยผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการซ่อมแซมผิวรอยเจาะนั้น



โครงการปรับปรุง

ระบบภูมิฐานศาลฟ้า

อาคาร 1 สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

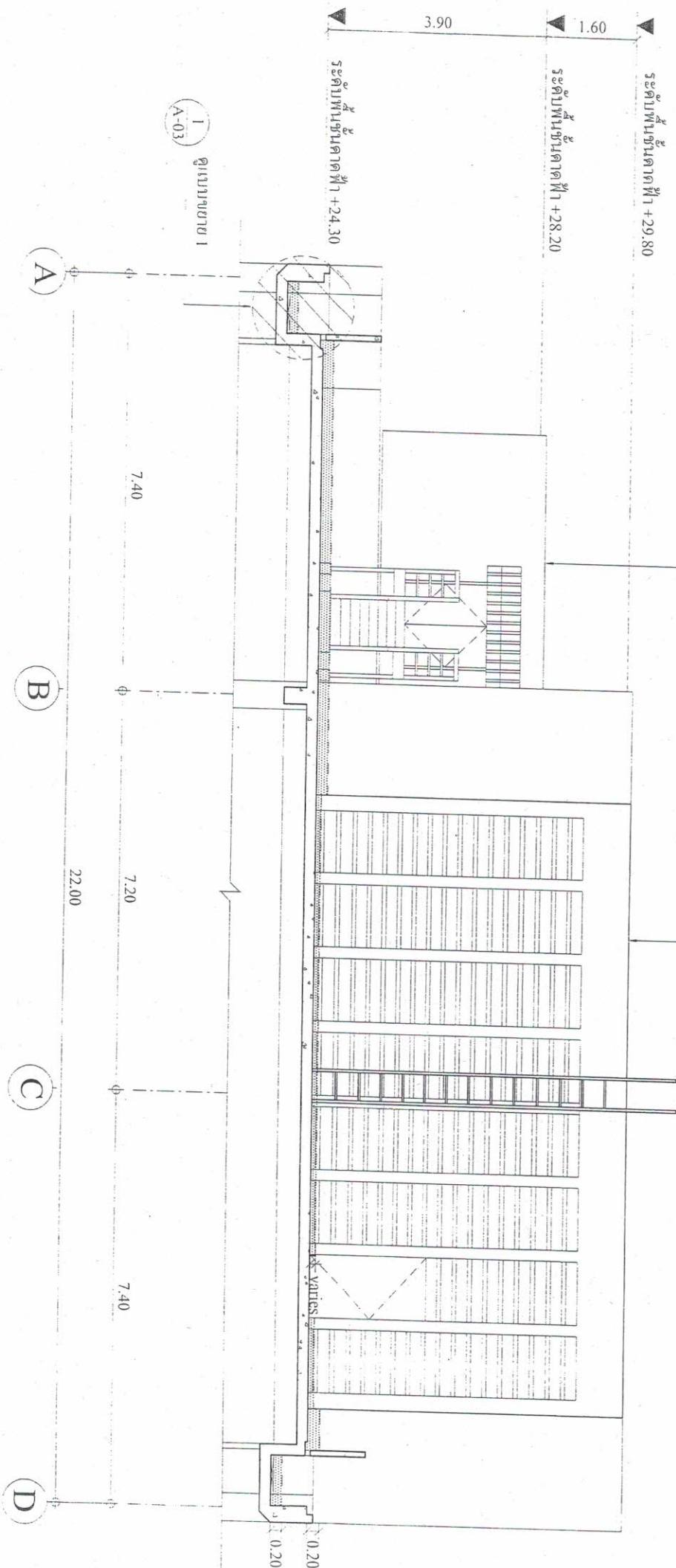


รายการปรับปรุง
 1. พื้นระบบกันซึม (เดิม)
 ซ่อมแซมระบบกันซึม

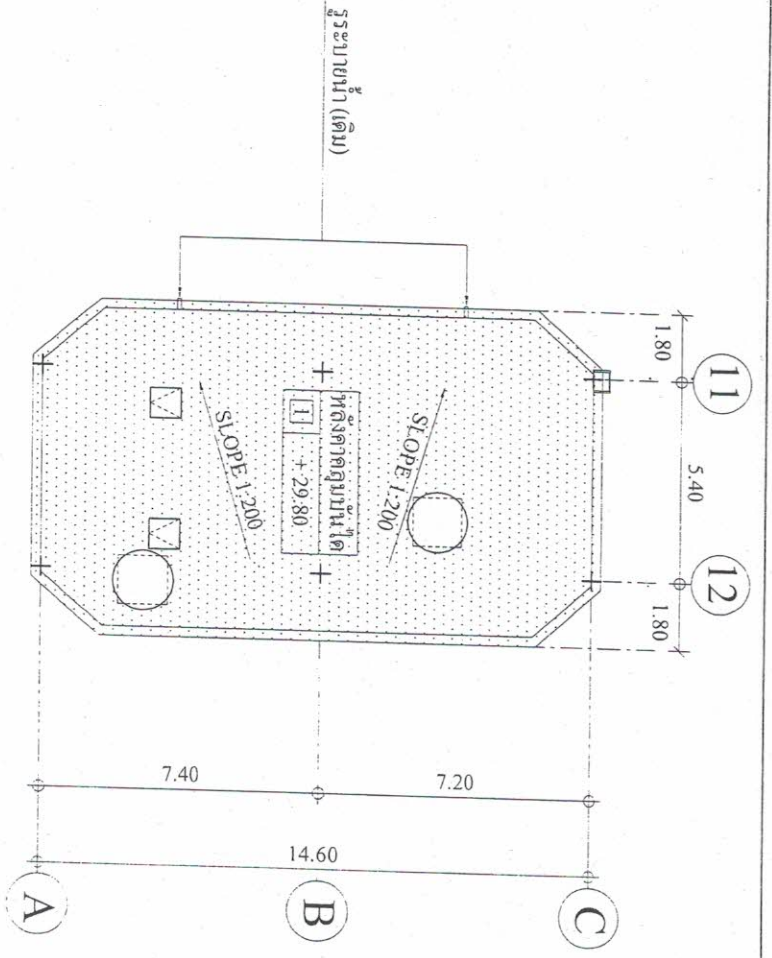
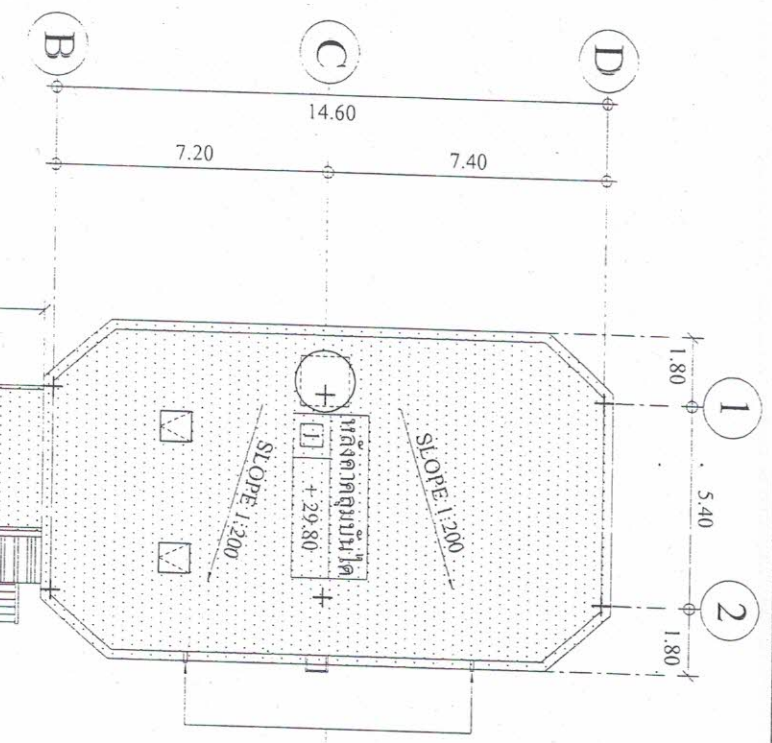
แปลนพื้นที่
 ขนาด 1:300

ห้องประชุมระบบกันสั่นบริเวณหลังคาห้องเครื่องลิฟต์

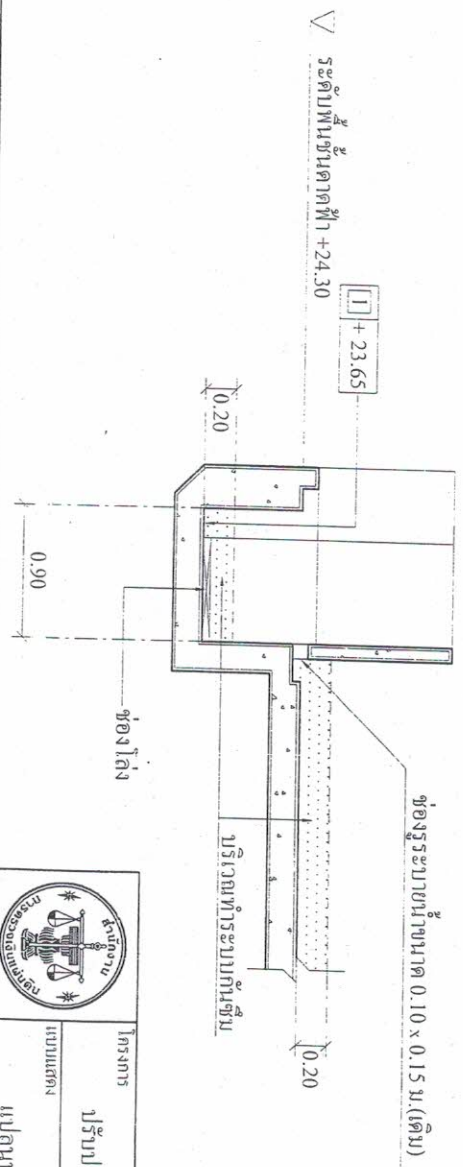
ห้องประชุมระบบกันสั่นบริเวณหลังคาชุดบันได



รูปตัด A-A
มาตราส่วน 1:100



แปลนหลังคาคลุมบันได
มาตราส่วน 1:200



แบบขยาย 1
มาตราส่วน 1:50

