

เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่ ๐๐๓/๒๕๖๒

การจ้างก่อสร้างอาคารที่ทำการและอาคารชุดพักอาศัย สำนักงานตรวจเงินแผ่นดินจังหวัดสระแก้ว
ตามประกาศ สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินภูมิภาคที่ ๒ (จังหวัดชลบุรี)

ลงวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๒

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินภูมิภาคที่ ๒ (จังหวัดชลบุรี) ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารที่ทำการและอาคารชุดพักอาศัย สำนักงานตรวจเงินแผ่นดินจังหวัดสระแก้ว ณ สำนักงานตรวจเงินแผ่นดินจังหวัดสระแก้ว ตำบลสระแก้ว อำเภอเมืองสระแก้ว จังหวัดสระแก้ว ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด

๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๑.๓ สัญญาจ้างก่อสร้าง

๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน

(๑) หลักประกันการเสนอราคา

(๒) หลักประกันสัญญา

๑.๕ สูตรการปรับราคา

๑.๖ บทนิยาม

(๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม

๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๑.๘ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ (Bill of Quantities)

..... ฯลฯ.....

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ผู้ว่าจ้าง ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๒๐,๗๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (ยี่สิบล้านเจ็ดแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ผู้ว่าจ้างเชื่อถือ

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมา พร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๒.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น ข้อเสนอข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตร

ประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(๔.๑) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ ทั้งนี้ หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕

(๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔) บัญชีรายการก่อสร้าง หรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา ซึ่งจะต้องแสดงรายการวัสดุอุปกรณ์ ค่าแรงงาน ภาษีประเภทต่างๆ รวมทั้งกำไรไว้ด้วย

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอ โดยไม่ต้องแนบบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามข้อ ๑.๒ พร้อมจัดทำใบแจ้งปริมาณงานและราคา ใบบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียว และราคาเดียว โดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือ

ไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๙๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๕๔๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก ผู้ว่าจ้าง ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูป และรายการละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไข ในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๖๒ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. และเวลาในการเสนอราคา ให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและ เสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสาร ประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความ ครบถ้วน ถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบ คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นตาม ข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่น ข้อเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือใน ขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำความผิดอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และผู้ว่าจ้าง จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นเสนอดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน เว้นแต่ ผู้ว่าจ้าง จะพิจารณาเห็นว่าผู้ยื่นเสนอรายนั้น มิใช่ เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความผิดดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของผู้ว่าจ้าง

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

(๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

(๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

(๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้

(๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วย วิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๓,๔๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สามล้านสี่แสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

๕.๑ เช็ครหรือตราฟท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็ครหรือตราฟท์ลงวันที่ที่ใช้เช็ครหรือตราฟท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าทีในวันที่ยื่นข้อเสนอ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๕.๒ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอนำเช็ครหรือตราฟท์ที่ธนาคารส่งจ่ายหรือพันธบัตรรัฐบาลไทย หรือหนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคา จะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้ผู้ว่าจ้างตรวจสอบความถูกต้องในวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๖๒ เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ประสงค์จะใช้หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคา ให้ระบุชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ฯ ดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ให้ระบุชื่อกิจการร่วมค้าดังกล่าวเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ารายที่สัญญาาร่วมค้ากำหนดให้เป็นผู้เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้ผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างได้พิจารณาเห็นชอบรายงานผลคัดเลือกผู้ชนะการประกวดราคาเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นเสนอรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดหรือได้คะแนนรวมสูงสุดไม่เกิน ๓ ราย ให้คืนได้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือผู้ยื่นข้อเสนอได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ ผู้ว่าจ้างจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

๖.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ ผู้ว่าจ้างจะพิจารณาจากราคารวม

๖.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่ผู้ว่าจ้างกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสิทธิผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๖.๔ ผู้ว่าจ้างสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หรือบัญชีรายชื่อผู้ซื้อเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ของผู้ว่าจ้าง

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๖.๕ ในการตัดสินใจการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือผู้ว่าจ้าง มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๖ ผู้ว่าจ้างทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิก การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดท้ายจะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของผู้ว่าจ้างเป็นเด็ดขาดผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้ง ผู้ว่าจ้างจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลคลาดเคลื่อน หรือฉ้อโกงมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือผู้ว่าจ้างจะให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ผู้ยื่นเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ จากผู้ว่าจ้าง

๖.๗ ก่อนลงนามในสัญญา ผู้ว่าจ้าง อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือก มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม

หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใด ในการเสนอราคา

๗. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุใน ข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับผู้ว่าจ้าง ภายใน ๓ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้ผู้ว่าจ้างยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างจะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็น จำนวน ๓๓ งวด ดังนี้

รายการที่ ๑ อาคารสำนักงาน จำนวน ๑ หลัง รวมเป็นเงินร้อยละ ๓๘.๒๑ ของค่าจ้าง
เหมาตามที่ได้ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๐.๕๗ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ทำการตอกเสาเข็ม ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๐.๗๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ทำการหล่อฐานราก และเสาตอม่อ ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ทำการหล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. ช่องลิฟต์ถึงชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จให้แล้ว

เสร็จภายใน ๖๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑.๕๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ทำการหล่อคาน, พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ทำการหล่อเสา ค.ส.ล. รับคาน ชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ทำการหล่อบันได ชั้นชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ทำการติดตั้งแผ่นพื้นสำเร็จรูปและเทคอนกรีตทับหน้า ชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งงานระบบป้องกันปลวก ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ทำการหล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. ช่องลิฟต์ถึงชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑.๘๘ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ทำการหล่อคาน, พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อเสา ค.ส.ล. รับคาน ชั้นที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อบันได ขึ้นชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการติดตั้งแผ่นพื้นสำเร็จรูปและเทคอนกรีตทับหน้า ชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานระบบป้องกันปลวก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. ช่องลิฟต์ถึงชั้นที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จ

ภายใน ๑๒๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑.๙๒ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ทำการหล่อคาน, พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อเสา ค.ส.ล. รับคาน ชั้นดาดฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อบันได ขึ้นชั้นที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการติดตั้งแผ่นพื้นสำเร็จรูปและเทคอนกรีตทับหน้า ชั้นที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๒๘ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ทำการหล่อคาน, พื้น ค.ส.ล. ชั้นดาดฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อเสา ค.ส.ล. รับคาน ชั้นโครงหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อบันได ค.ส.ล. ขึ้นชั้นดาดฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อ คาน , พื้น ค.ส.ล. ชั้นโครงหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการประกอบและติดตั้งโครงหลังคาเหล็กพร้อมทำสีโครงเหล็ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการก่อสร้างงานส่วนต่างๆ ที่เหลือ ของงานโครงสร้าง ให้แล้วเสร็จสมบูรณ์
- มุงหลังคาพร้อมส่วนประกอบของงานหลังคา แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐ ให้แล้วเสร็จ

ภายใน ๑๘๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๗๑ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ทำการก่ออิฐฉาบฉวย แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- ทำการหล่อคอนกรีตเสาเอ็นและคานทับหลัง แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- เดินท่อประปา ท่อใส่โครก ท่อน้ำทิ้ง ท่อระบายน้ำฝน ท่อระบายอากาศ แล้วเสร็จ

ร้อยละ ๙๐

- เดินท่อร้อยสายและสายระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐ ให้แล้วเสร็จภายใน

๒๑๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๖๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ฉาบปูนภายใน – ภายนอก ในส่วนที่ต้องฉาบ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- ตกแต่งผนังบุกระเบื้องแกรนิตเทียม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ตกแต่งผนังอลูมิเนียมคอมโพสิต ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งแผงบังแดดและเกล็ดระบายอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงเคร่า ของฝ้ายิปซัมบอร์ด ฝ้าเพดานอคูสติคบอร์ด ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- มุงหลังคาพร้อมส่วนประกอบงานหลังคา ส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๑๘ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ทำการก่ออิฐฉาบผนัง หล่อคอนกรีตเสาเอ็นและคานทับหลัง ส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ฉาบปูนภายใน - ภายนอก ในส่วนที่ต้องฉาบที่เหลือ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ตกแต่งผิวพื้นปูกระเบื้องแกรนิต กระเบื้องแกรนิตเทียม แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐

- ตกแต่งผิวพื้นและบัวเชิงผนัง แผ่นหินขัดสำเร็จรูป แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐

- ตกแต่งผิวพื้นทำระบบกันซึม พื้นผิวขัดมันเรียบ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐

- หล่อคอนกรีตเคาน์เตอร์ พร้อมตกแต่งผิว ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- หล่อคอนกรีตม้านั่ง ค.ส.ล. พร้อมตกแต่งผิวหินขัด ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งประตู - หน้าต่างอลูมิเนียม พร้อมอุปกรณ์ (ยกเว้นกระจก) ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๗๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๑๐ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๘๙ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ตกแต่งผิวพื้นต่างๆและติดตั้งบัวเชิงผนังหินขัดสำเร็จรูป ส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ตกแต่งงานบันได ทำผิวหินขัด ผิวปูกระเบื้องแกรนิต พร้อมส่วนประกอบบันไดทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ตกแต่งผิวพื้นทางลาดคนพิการ พร้อมส่วนประกอบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งฝ้าเพดานแผ่นยิปซัม ฝ้าเพดานอคูสติคบอร์ด ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งฝ้าเพดานชายคาแผ่นเหล็กกริดลอน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งบันไดเหล็กขึ้นห้อง SERVICE LIFT ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งดวงโคม สวิตช์ เต้ารับ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งแผงสวิทช์เกียร์แรงต่ำ แผงย่อยและเซอร์กิตเบรกเกอร์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ แล้วเสร็จ

- ติดตั้งระบบโทรศัพท์ แล้วเสร็จ

- ติดตั้งระบบทีวีรวมแล้วเสร็จ

- เดินท่อร้อยสายและสายระบบไฟฟ้า ส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๑๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๖.๒๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ติดตั้งกระจก ประตู - หน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์ และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ

- เดินท่อประปา ท่อโสโครก ท่อน้ำทิ้ง ท่อระบายน้ำฝน ท่อระบายอากาศ ส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งงานระบบสุขาภิบาลภายนอก ท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ ถังบำบัดน้ำเสียถึงเก็บน้ำใต้ดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๓๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๑๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕.๐๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ติดตั้งระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ แล้วเสร็จ

- ติดตั้งระบบเสียงประกาศ แล้วเสร็จ

- ติดตั้งลิฟท์ แล้วเสร็จ

- ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด แล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๖๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๑๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕.๖๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ติดตั้งป้ายชื่อและตราสัญลักษณ์ ป้ายชื่อห้อง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ทำสีภายใน - ภายนอก และงานสีพื้น ในส่วนที่ต้องทาและพ่นสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งครุภัณฑ์อาคารสำนักงาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ทำการทดสอบระบบต่างๆ ที่ต้องทดสอบ จนใช้การได้เรียบร้อยสมบูรณ์ แล้วเสร็จ

- นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่นๆ ของอาคารสำนักงาน ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ครบถ้วนตามแบบรูปแบบ รายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๙๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

รายการที่ ๒ อาคารชุดพักอาศัย จำนวน ๑ หลัง รวมเป็นเงินร้อยละ ๔๗.๙๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้าง

งวดที่ ๑๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑.๐๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ทำการตอกเสาเข็ม ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

- งวดที่ ๑๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑.๒๑ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ทำการหล่อฐานราก และเสาตอม่อ ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ทำการหล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. ช่องลิฟต์ถึงชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๑๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๓๑ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ทำการหล่อคาน, พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ทำการหล่อเสา ค.ส.ล. รับคาน ชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ทำการหล่อบันได ขึ้นชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ทำการติดตั้งแผ่นพื้นสำเร็จรูปและเทคอนกรีตทับหน้า ชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งงานระบบป้องกันปลวก ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ทำการหล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. ช่องลิฟต์ถึงชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๑๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๕๙ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ทำการหล่อคาน, พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ทำการหล่อเสา ค.ส.ล. รับคาน ชั้นที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ทำการหล่อบันได ขึ้นชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ทำการติดตั้งแผ่นพื้นสำเร็จรูปและเทคอนกรีตทับหน้า ชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานระบบป้องกันปลวก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. ช่องลิฟต์ถึงชั้นที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จให้แล้วเสร็จ

ภายใน ๑๕๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๑๘ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๕๙ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ทำการหล่อคาน, พื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อเสา ค.ส.ล. รับคาน ชั้นดาดฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อบันได ชั้นชั้นที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการติดตั้งแผ่นพื้นสำเร็จรูปและเทคอนกรีตทับหน้า ชั้นที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๑๙ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๕๙ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ทำการหล่อคาน, พื้น ค.ส.ล. ชั้นดาดฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อเสา ค.ส.ล. รับคาน ชั้นโครงหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อบันได ค.ส.ล. ชั้นชั้นดาดฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อแท่นเครื่องลิฟท์ ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน

๒๑๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๒๐ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๔๔ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ทำการหล่อคาน, พื้น ค.ส.ล. ชั้นโครงหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการประกอบและติดตั้งโครงหลังคาเหล็กพร้อมทำสีโครงเหล็ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการก่อสร้างงานส่วนต่างๆ ที่เหลือ ของงานโครงสร้าง ให้แล้วเสร็จสมบูรณ์
- มุงหลังคาพร้อมส่วนประกอบของงานหลังคา แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐ ให้แล้วเสร็จ

ภายใน ๒๔๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๒๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕.๗๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ทำการก่ออิฐฉาบผนัง แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- ทำการหล่อคอนกรีตเสาเอ็นและคานทับหลัง แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- เดินท่อประปา ท่อโสโครก ท่อน้ำทิ้ง ท่อระบายน้ำฝน ท่อระบายอากาศ แล้วเสร็จ

ร้อยละ ๙๐

- เดินท่อร้อยสายและสายระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐ ให้แล้วเสร็จภายใน

๒๗๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๒๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕.๙๙ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ตกแต่งผิวพื้นปูกระเบื้องแกรนิต กระเบื้องแกรนิตเทียม และพื้นผิว

ปูหินแกรนิตแล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๐

- ตกแต่งผิวพื้นและบัวเชิงผนัง แผ่นหินขัดสำเร็จรูป แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- ตกแต่งผิวพื้นกรวดล้างสลักระเบื้องเซรามิค แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- ตกแต่งผิวพื้นทำระบบกันซึม พื้นผิวขัดมันเรียบ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- ฉาบปูนภายใน - ภายนอก ในส่วนที่ต้องฉาบ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- ตกแต่งผนังปูกระเบื้องแกรนิตเทียม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนังกรุไม้ฝาสำเร็จรูป ผนังระแนง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- มุงหลังคาพร้อมส่วนประกอบของงานหลังคา ส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงเคร่า ของฝ้ายิปซัมบอร์ด ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน
๓๐๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๒๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๐๘ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- ตกแต่งผิวพื้นต่างๆ และติดตั้งบัวเชิงผนังหินขัดสำเร็จรูป ส่วนที่เหลือทั้งหมด
แล้วเสร็จ

- ทำการก่ออิฐฉาบผนัง ล่อคอนกรีตเสาเอ็นและคานทับหลัง ส่วนที่เหลือทั้งหมด
แล้วเสร็จ

- ฉาบปูนภายใน – ภายนอก ในส่วนที่ต้องฉาบที่เหลือ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตู – หน้าต่างอลูมิเนียม พร้อมอุปกรณ์ (ยกเว้นกระจก) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งราวกันตกกระเบื้อง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ตกแต่งงานบันได ทำผิวหินขัด ผิวปูกระเบื้องแกรนิต พร้อมส่วนประกอบบันได
ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ตกแต่งผิวพื้นทางลาดคนพิการ พร้อมส่วนประกอบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ล่อคอนกรีตเคาเตอร์ ตกแต่งผิวพร้อมติดตั้งอ่าง STAINLESS ๒ หลุม
ส่วนเตรียมอาหารทั้งหมดแล้วเสร็จ

- มุงหลังคาพร้อมส่วนประกอบงานหลังคา ส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จ
ภายใน ๓๓๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๒๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔.๑๗ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- ติดตั้งฝ้าเพดานแผ่นยิปซัม ฝ้าเพดานอคูสติคบอร์ด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝ้าเพดานชายคาแผ่นเหล็กกริดลอน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เดินท่อร้อยสายและสายระบบไฟฟ้า ส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งบันไดเหล็กขึ้นห้อง SERVICE LIFT ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งดวงโคม สวิตช์ เตารีด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งแผงสวิตช์เกียร์แรงต่ำ แผงย่อยและเซอร์กิตเบรกเกอร์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบโทรศัพท์ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบทีวีรวมแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๖๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้าง
ส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๒๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๔๒ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
- ติดตั้งกระจก ประตู – หน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เดินท่อประปา ท่อโสโครก ท่อน้ำทิ้ง ท่อระบายน้ำฝน ท่อระบายอากาศ ส่วนที่เหลือ
ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์ และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งเครื่องสูบน้ำ พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานระบบสุขาภิบาลภายนอก ท่อระบายน้ำ บ่อพักน้ำ ถังบำบัดน้ำเสีย
ถังเก็บน้ำใต้ดิน ถังดักไขมัน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งระบบกล้องวงจรปิด แล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๙๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๒๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๑๙ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ติดตั้งระบบปรับอากาศและระบายอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๒๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๒๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๗.๕๗ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

- ทำสีภายใน - ภายนอก และงานสีพื้น ในส่วนที่ต้องทาและพ่นสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งลิฟท์ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งครุภัณฑ์จัดซื้อ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการทดสอบระบบต่างๆ ที่ต้องทดสอบ จนใช้การได้เรียบร้อยสมบูรณ์ แล้วเสร็จ
- นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่นๆ ของอาคารชุดพักอาศัย ที่เหลือทั้งหมด

ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ครบถ้วนตามแบบรูปแบบ รายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

รายการที่ ๓ งานฝังบริเวณ รายการที่ ๓ รวมเป็นเงินร้อยละ ๑๓.๘๙ ของค่าจ้างเหมาที่ตกลงทำสัญญาว່ว่าจ้าง

งวดที่ ๒๘ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓.๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงาน

- ทำการถมดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๒๙ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๓๙ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงาน

- ทำการหล่อถนน ค.ส.ล. แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- ทำการก่อสร้างระบบระบายน้ำ วางท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. และบ่อบั่ก ค.ส.ล.

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ทำการก่อสร้างระบบท่อเมนประปา ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๒๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๓๐ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๐๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงาน

- ทำการหล่อถนน ค.ส.ล. ส่วนที่เหลือ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อพื้นทางเท้า ค.ส.ล. และตกแต่งผิวพื้นคอนกรีตพิมพ์ลาย

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ทำการติดตั้งขอบคันหินสำเร็จรูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๓๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๕๑ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงาน

- ทำการก่อสร้างรั้วโปร่งแบบ ก. และรั้วทึบแบบ ข. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการก่อสร้างป้ายชื่อสำนักงาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการก่อสร้างทางเข้าพร้อมประตู และป้อมยาม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการก่อสร้างเสาธงพร้อมฐานเสา ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน

๔๘๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๓๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒.๕๔ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงาน

- ปักเสา พาดสายไฟฟ้า ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- เดินท่อพร้อมร้อยระบบไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์ ติดตั้งแผงควบคุม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า สวิตช์และเต้ารับ พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๕๑๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

งวดที่ ๓๓ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑.๓๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงาน

- ทำสถิติเส้นแบ่งช่องที่จอดรถ ทำสื่จที่จอดรถคนพิการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ปลุกหญ้า ในส่วนที่ต้องปลูก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการทดสอบระบบต่างๆ ที่ต้องทดสอบ จนใช้การได้เรียบร้อยสมบูรณ์

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่นๆ ของงานผังบริเวณ ในส่วนที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จ

ทำงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ครบถ้วนตามแบบรูป รายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการ รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

ให้แล้วเสร็จภายใน ๕๔๐ วัน นับจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากผู้ว่าจ้างจะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ติดเต็มภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอและอื่น ๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒ การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ ผู้ว่าจ้างได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๒

๑๑.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่าภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๑.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งผู้ว่าจ้างได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ ภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ ผู้ว่าจ้างจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกเงาจากผู้ออกหนังสือคำประกัน การยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกชดเชยความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑.๔ ผู้ว่าจ้างสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญา หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ มีความขัดหรือแย้งกันผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๑.๖ ผู้ว่าจ้าง อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากผู้ว่าจ้างไม่ได้

(๑) ผู้ว่าจ้างไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือสมยอมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่ผู้ว่าจ้าง หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้รับในข้อ ๑.๕

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อผู้ว่าจ้างได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบ มาตรฐานฝีมือช่างจาก สถาบันพัฒนาฝีมือและแรงงาน ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่ละจะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๓.๑ ช่างก่อสร้าง

๑๓.๒ ช่างไฟฟ้า

๑๓.๓ ช่างประปา

๑๓.๔ วิศวกรโยธาผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุม จำนวน ๑ คน

๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๕. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ผู้ว่าจ้าง สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกกระทำการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับผู้ว่าจ้าง ไว้ชั่วคราว

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินภูมิภาคที่ ๒ (จังหวัดชลบุรี)

๗ กันยายน ๒๕๖๒

