



เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เลขที่ ๐๐๑/๒๕๖๗

ประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารสำนักตรวจเงินแผ่นดินจังหวัดสมุทรสาคร พร้อมอาคารชุดพักอาศัยและ
สิ่งก่อสร้างประกอบ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)
ตามประกาศ สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินภูมิภาคที่ ๓ (จังหวัดนครปฐม)
ลงวันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๖๗

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน โดยสำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินภูมิภาคที่ ๓ (จังหวัดนครปฐม) ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "สตง.๓" มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารสำนักตรวจเงินแผ่นดินจังหวัดสมุทรสาคร พร้อมอาคารชุดพักอาศัยและสิ่งก่อสร้างประกอบ ณ ที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียน ที่ สค.๓๐๗ ตั้งอยู่ที่ตำบลพันท้ายนรสิงห์ อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร เนื้อที่ ๒-๑-๕๘.๖ ไร่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- ๑.๑ ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR)
- ๑.๒ แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- ๑.๓ แบบสัญญาจ้างก่อสร้าง
- ๑.๔ แบบหนังสือคำประกัน
 - (๑) หลักประกันการเสนอราคา
 - (๒) หลักประกันสัญญา
- ๑.๕ สูตรการปรับราคา
- ๑.๖ บทนิยาม
 - (๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- ๑.๗ แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
 - (๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑
 - (๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒
- ๑.๘ แผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ
- ๑.๙ แผนการทำงาน

- ๑.๑๐ ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานก่อสร้าง
- ๑.๑๑ แบบอาคารสำนักงาน
- ๑.๑๒ แบบอาคารชุดบ้านพักอาศัย
- ๑.๑๓ แบบสิ่งก่อสร้างประกอบ
- ๑.๑๔ รายการประกอบแบบงานครุภัณฑ์
- ๑.๑๕ แบบครุภัณฑ์และเฟอร์นิเจอร์
- ๑.๑๖ ขอบเขตของงาน
- ๑.๑๗ รายละเอียดการแบ่งงวดงาน

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- ๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๒.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ สตท.๓ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขัน อย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- ๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่ รัฐบาล ของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคา จ้าง ก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓๐,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สามสิบล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็น คู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินภูมิภาคที่ ๓ (จังหวัดนครปฐม) เชื่อถือ
- ๒.๑๑ กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้ กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้

เข้าร่วมค่าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค่าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค่าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค่ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค่ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค่ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค่าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค่าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค่าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค่าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค่ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค่าหลัก ผู้เข้าร่วมค่าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือ หนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค่ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค่ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค่า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค่าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค่ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค่าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค่ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค่า

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย อิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๒๐ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มียกเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอลงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขา

รับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ

ตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)

(๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่ไม่ใช่นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย

(๓) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑) หรือ (๒) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(๔) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแสดงหลักฐานเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๔.๑) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล ให้ยื่นงบแสดงฐานะการเงินที่มีการรับรองแล้ว ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยให้ยื่นขณะเข้าเสนอราคา

(๔.๒) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียนโดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๒๐ ล้านบาท

(๔.๓) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาให้ยื่นหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝาก

คงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการ และหากเป็นผู้ชนะในการจ้างครั้งนี้ จะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔.๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการและทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และ ประกอบธุรกิจค้าประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่ สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๔.๕) กรณีตามข้อ (๔.๑) - (๔.๔) ยกเว้นสำหรับกับกรณีดังต่อไปนี้

(๔.๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๔.๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟู การตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์

(๖) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

(๗) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๑) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบ หนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยมีหลักฐานแสดงตัวตนของผู้มอบอำนาจและผู้รับ มอบอำนาจ ทั้งนี้หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(๒) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ ๕

(๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้าง พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔) สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ ๑.๗ (๒) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable

Document Format)

ทั้งนี้ เมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ตามแบบใน ข้อ ๑.๗ (๒) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอ โดยไม่ต้องแนบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

๔.๒ ให้ผู้ยื่นเสนอกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามแบบเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ข้อ ๑.๒ ให้ครบถ้วน โดยไม่ต้องยื่น ใบแจ้งปริมาณงานและราคาและใบบัญชีรายการก่อสร้าง ในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาทและเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียว โดยเสนอราคารวม และหรือราคาต่อหน่วย และหรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายที่พึงปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๕๐ วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

๔.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน ๗๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก สตท.๓ ให้เริ่มทำงาน

๔.๔ ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นเสนอควรตรวจสอบดูร่างสัญญา ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR) ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

๔.๕ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๒.๐๐ น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอ และการเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับใช้ในการเสนอราคาในรูปแบบ

ไฟล์เอกสาร ประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วน ถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่ สตภ.๓ ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

๔.๗ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบ คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น ตามข้อ ๑.๖ (๑) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตาม ข้อ ๑.๖ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และสตภ.๓ จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวเป็นผู้ที่งาน เว้นแต่ สตภ.๓ จะพิจารณาเห็นว่า ผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของ สตภ.๓

๔.๘ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (๒) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายที่ส่งไปเรียบร้อยแล้ว
- (๓) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด
- (๔) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้
- (๕) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคา ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

๔.๙ คู่สัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยจัดทำแผนการทำงานตามเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ เว้นแต่เป็นกรณีสัญญาที่มีวงเงินไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ทั้งนี้ แผนการทำงานให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

๔.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศ โดยยื่นให้ สตภ.๓ ภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบการจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้
จำนวน ๓,๖๔๔,๐๐๐.๐๐ บาท (สามล้านหกแสนสี่หมื่นสี่พันบาทถ้วน)

๕.๑ เช็ครหัสโทรศัพท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็ครหัสโทรศัพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็ครหัสโทรศัพท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่ยื่นข้อเสนอ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๕.๒ หนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๕.๔ หนังสือคำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือคำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอ นำเช็ครหัสโทรศัพท์ที่ธนาคารส่งจ่ายหรือพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือหนังสือคำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคาจะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้ สตม.๓ ตรวจสอบความถูกต้องในวันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ประสงค์จะใช้หนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคาให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ารายที่สัญญาร่วมค้ากำหนดให้เป็นผู้เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ สตม.๓ จะคืนให้ผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้ค้าประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ สตม.๓ ได้พิจารณาเห็นชอบรายงานผลคัดเลือกผู้ชนะการประกวดราคาเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดหรือได้คะแนนรวมสูงสุดไม่เกิน ๓ ราย ให้คืนได้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือผู้ยื่นข้อเสนอได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๖.๑ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ สตม.๓ จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ ราคา

๖.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

กรณีใช้หลักเกณฑ์ราคาในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ สตม.๓ จะพิจารณาจาก ราคารวม

๖.๓ หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผล การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น เว้นแต่ ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่ สตม.๓ กำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญและความแตกต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบ ต่อผู้

ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสิทธิ ผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น

๖.๔ สตม.๓ สงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการพ้องผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้าง ด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคา อิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

๖.๕ ในการตัดสินใจการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือ สตม.๓ มีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ สตม.๓ มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖.๖ สตม.๓ ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิก การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดท้ายจะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของ สตม. ๓ เป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้ง สตม.๓ จะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลคลาดเคลื่อน หรือบิดเบือนข้อมูลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือสตม.๓ จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่ยอมรับได้ สตม.๓ มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จาก สตม.๓

๖.๗ ก่อนลงนามในสัญญา สตม.๓ อาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

๖.๘ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของ

ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ ๑๐ ให้หน่วยงานของรัฐจัดซื้อจัดจ้างกับผู้ประกอบการ SMEs ดังกล่าว โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs ซึ่งเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นไม่เกินร้อยละ ๑๐ ที่จะเรียกมาทำสัญญาไม่เกิน ๓ ราย

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

ทั้งนี้ ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้แต้มต่อด้านราคาตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีความเสี่ยงสูงตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่เสนอในครั้งนั้นแล้ว มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว.

๖.๙ หากผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศไม่เกินร้อยละ ๓ ให้จัดซื้อจัดจ้างกับบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยดังกล่าว

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นกิจการร่วมค้าที่จะได้สิทธิตามวรรคหนึ่ง ผู้เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องเป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

๗. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับ สศท.๓ ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้ สศท.๓ ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คหรือตราพดด้สงที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพดด้สงวันที่ใช้เช็คหรือตราพดด้สงนั้น ชำระต่อเจ้าหน้าท่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๒)

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบียภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

สตม.๓ จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่าย
ทั้งปวงด้วยแล้วโดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็นจำนวน ๓๓ งวดดังนี้

รายการที่ ๑ งานถมดินและฝังบริเวณ แบ่งจ่ายเงินค่าจ้างก่อสร้างออกเป็น ๗ งวด ดังนี้
งวดที่ ๑ จ่ายเงิน ๑๙ % ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- งานเคลียร์พื้นที่

- ถมดินบริเวณ พร้อมบดอัดแน่น ให้ได้ปริมาณ ๙๐ % (ยกเว้นบริเวณที่ก่อสร้าง
กำแพงกันดินโดยรอบ) กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดที่ ๒ จ่ายเงิน ๑๔ % ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- งานปักผังวางหมุดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานตอกเสาเข็มกำแพงกันดินแล้วเสร็จ เสาเข็มบ้าย เสาเข็มป้อมยาม และ
เสาเข็มเสาธงแล้วเสร็จ กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดที่ ๓ จ่ายเงิน ๑๐ % ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- งานฐานรากรั้วแล้วเสร็จ

- งานคานรัดหัวเสาเข็มกำแพงกันดินแล้วเสร็จ

- งานติดตั้งผนังกำแพงกันดินแล้วเสร็จ

- ถมดินบริเวณส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานฐานราก งานคานคอดิน และงานพื้น ป้อมยามและเสาธง

กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๓๐๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดที่ ๔ จ่ายเงิน ๑๑ % ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- งานสถาปัตยกรรมป้อมยามและเสาธง (ยังไม่รวมงานปูพื้นหินแกรนิต ติดตั้งตัวหนังสือ
สแตนเลสและ ตราสัญลักษณ์)

- งานวางท่อระบาย คสล. ภายในบริเวณแล้วเสร็จ

- งานก่อสร้างบ่อพัก คสล. แล้วเสร็จ (ไม่รวมฝาบ่อพัก)

กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๕๐๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดที่ ๕ จ่ายเงิน ๑๓ % ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- ก่อสร้างรั้วทึบแล้วเสร็จ

- ก่อสร้างรั้วโปร่งแล้วเสร็จ

- ก่อสร้างป้ายสำนักงานแล้วเสร็จ

- งานก่อสร้างเสาธงแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๖๐๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดที่ ๖ จ่ายเงิน ๑๕ % ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- งานก่อสร้างพื้นภายในบริเวณและถนนแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๖๕๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

งวดที่ ๗ (งวดสุดท้าย) จ่ายเงิน ๑๘% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- ติดตั้งสุขภัณฑ์ป้อมยาม ทาสีและงานอื่น ๆ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งประตูเข้า - ออก ทั้งสองชุด แล้วเสร็จ
- ทาสีรั้ว และทาสีงานในส่วนของผังบริเวณที่เหลือ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝาบ่อพัก ครบทั้งหมด
- เทคอนกรีตทางเชื่อมเข้า - ออก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานขบค้นหินทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานผังบริเวณตามสัญญาที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จ
- วางศาลพระภูมิและศาลเจ้าที่
- งานระบบประปาที่เชื่อมต่อการประปาส่วนภูมิภาค ใช้งานได้
- งานระบบไฟฟ้าที่เชื่อมต่อการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ใช้งานได้
- ติดตั้งเสาไฟส่องสว่างภายในบริเวณทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ปลุกต้นไม้ ปลุกหญ้า และทำงานปรับภูมิทัศน์บริเวณ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จ เรียบร้อย

ถูกต้อง ครบถ้วนตามรูปแบบ รายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการ กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๗๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

หมายเหตุ : งานถมดินและผังบริเวณ แต่ละงวดสามารถเบิกข้ามงวด ก่อนหรือหลังได้ ทั้งนี้เพื่อให้งานก่อสร้างเป็นไปตามความเหมาะสมกับสภาพหน้างาน

รายการที่ ๒ อาคารสำนักงาน สดจ.สมุทรสาครและค่าใช้จ่ายพิเศษ แบ่งจ่ายเงินค่าจ้างก่อสร้างออกเป็น ๑๕ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายเงิน ๖.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- งานก่อสร้างสำนักงาน โรงเก็บวัสดุ
- งานติดตั้งรั้วชั่วคราว บ้ายประชาสัมพันธ์โครงการ
- งานเจาะสำรวจดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตอกเสาเข็มสำหรับอาคารสำนักงาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทดสอบความแข็งแรงของเสาเข็ม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานขุดดิน ถมดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตัดหัวเสาเข็ม ทำความสะอาดเข็ม ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒ จ่ายเงิน ๗.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- งานขยายเขตไฟฟ้าและหม้อแปลงไฟฟ้าและขนาด ๒๕๐kVa และ ๓๑๕kVa

ทั้งหมดแล้วเสร็จงานกำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๓ จ่ายเงิน ๖.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- งานเทคอนกรีตฐานราก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเทคอนกรีตเสาตอม่อ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้ง Tower Crane ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๔ จ่ายเงิน ๖.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- งานวางระบบป้องกันปลวก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานวางท่อระบบประปา ท่อโสโครก ท่อน้ำทิ้ง ระบบบำบัดน้ำเสีย ชั้น ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานวางแผ่นพื้น Hollow Core ชั้น ๑ และเทคอนกรีตทับหน้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเทคอนกรีตคาน พื้น ปล่องลิฟท์ และเสาชั้น ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๕ จ่ายเงิน ๕.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- งานวางแผ่นพื้น Hollow Core ชั้น ๒ และเทคอนกรีตทับหน้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเทคอนกรีตคาน พื้น ปล่องลิฟท์ และเสาชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๖ จ่ายเงิน ๕.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- งานวางแผ่นพื้น Hollow Core ชั้น ๓ และเทคอนกรีตทับหน้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานวางท่อระบบประปา ท่อโสโครก ท่อน้ำทิ้ง ชั้น ๒ - ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเทคอนกรีตคาน พื้น ปล่องลิฟท์ และเสาชั้น ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๗ จ่ายเงิน ๖.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- งานวางแผ่นพื้น Hollow Core ชั้น ๔ และเทคอนกรีตทับหน้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเทคอนกรีตคาน พื้น ปล่องลิฟท์ และเสาชั้น ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีรองพื้นกันสนิมเหล็กโครงสร้างหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๘ จ่ายเงิน ๗.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- งานเทคอนกรีตคาน พื้น ปล่องลิฟท์ และเสาชั้น ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานวางท่อระบบประปา ท่อโสโครก ท่อน้ำทิ้ง ชั้น ๔ - ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งกระบี่เบื้องหลังคาคอนกรีต นิวสโตร์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๙ จ่ายเงิน ๕.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- งานก่ออิฐฉาบ เทคอนกรีตเสาเอ็นและคานทับหลัง คสล. ชั้น ๑ - ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานเดินระบบท่อร้อยสาย ชั้น ๑ - ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งผ้าใบป้องกันฝุ่น ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๐ จ่ายเงิน ๘.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- งานเดินระบบท่อร้อยสาย ชั้น ๔ - ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานฉาบผนังภายใน ชั้น ๑ - ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานฉาบผนังภายนอก ชั้น ๑ - ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งลิฟต์โดยสารขนาดน้ำหนักบรรทุกทุก ๑,๐๐๐ กิโลกรัม ทั้งหมดแล้ว

เสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๑ จ่ายเงิน ๗.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- งานปูกระเบื้องพื้น
- ผนัง ด้วยกระเบื้องเซรามิก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีภายใน ชั้น ๑ - ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีภายนอก ชั้น ๑ - ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานบันได พร้อมส่วนประกอบบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๒ จ่ายเงิน ๑๑.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- งานติดตั้งประตู หน้าต่าง ชั้น ๑ - ๕ พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ระบบไฟฟ้าอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๓ จ่ายเงิน ๗.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- งานพัดลมระบายอากาศ พร้อมติดตั้ง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบเครื่องปรับอากาศ ชั้น ๒ - ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ ชั้น ๑ - ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ชนิดกันน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ (COMPUTER NETWORK SYSTEM) ทั้งหมด

แล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๕๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๔ จ่ายเงิน ๖.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FIRE ALARM SYSTEM) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระบบเสียงประกาศ (PUBLIC ADDRESS SYSTEM) ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ระบบไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระบบกล้องวงจรปิด (CCTV SYSTEM) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระบบโทรศัพท์ (TELEPHONE SYSTEM) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งกระดานนิรภัย

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๕๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๕ (งวดสุดท้าย) จ่ายเงิน ๘.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- ติดตั้งงานงานครุภัณฑ์เฟอร์นิเจอร์ BUILT-IN ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ห้องประชุม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบทั้งอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จ เรียบร้อย

ถูกต้อง ครบถ้วนตามรูปแบบ รายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการ กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๕๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

หมายเหตุ : งานก่อสร้างอาคารที่ทำการสำนักงาน งานและงวดเงิน แต่ละงวดสามารถเบิกข้าม งวด ก่อนหรือหลังได้ ทั้งนี้เพื่อให้งานก่อสร้างเป็นไปตามความเหมาะสมกับสภาพหน้างาน

รายการที่ ๓ อาคารชุดที่พักอาศัย แบ่งจ่ายเงินค่าจ้างก่อสร้างออกเป็น ๑๑ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายเงิน ๙.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- งานตอกเสาเข็ม พร้อมตัดหัวเสา

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒ จ่ายเงิน ๙.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- งานขุดดินฐานรากพร้อมถมคืน
- งานหล่อฐานรากและเสาตอม่อ
- งานหล่อคานคอดิน คสล.

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๓ จ่ายเงิน ๙.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- งานวางระบบป้องกันปลวก
- งานติดตั้งแผ่นพื้น Hollow Core และเทคอนกรีตทับหน้า
- งานวางท่อระบบสุขาภิบาลชั้น ๑
- งานหล่อเสา คสล.ชั้น ๑ เพื่อรับคานชั้นที่ ๒
- งานหล่อคานชั้น ๒
- งานหล่อบันไดชั้น ๑
- งานติดตั้งแผ่นพื้น Hollow Core และเทคอนกรีตทับหน้า

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๔ จ่ายเงิน ๙.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- งานวางเหล็กเสริมพื้นและเทพื้นในที่ ชั้น ๒ (พื้นห้องน้ำ)
- งานวางท่อระบบสุขาภิบาลชั้น ๒
- งานหล่อเสา คสล.ชั้น ๒ เพื่อรับคานชั้นที่ ๓
- งานหล่อบันไดชั้น ๒
- งานหล่อคานชั้น ๓
- งานติดตั้งแผ่นพื้น Hollow Core และเทคอนกรีตทับหน้า
- งานวางเหล็กเสริมพื้นและเทพื้นในที่ ชั้น ๓ (พื้นห้องน้ำ)

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๕ จ่ายเงิน ๘.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- งานวางท่อระบบสุขาภิบาลชั้น ๓
- งานหล่อเสา คสล.ชั้น ๓ เพื่อรับโครงหลังคา
- งานประกอบและติดตั้งโครงหลังคา พร้อมทาสีกันสนิม
- งานมุงหลังคากระเบื้อง

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๔๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๖ จ่ายเงิน ๘.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- งานก่อผนังอิฐมวลเติมแผ่น ชั้น ๑ ชั้น ๒ และชั้น ๓
- งานหล่อคอนกรีตเสาเอ็นและคานทับหลัง
- งานติดตั้งวงกบไม้ และ วงกบ UPVC
- งานฉาบปูนภายในพร้อมทาสีรองพื้น

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๗ จ่ายเงิน ๘.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- งานติดตั้งผนังอลูมิเนียมคอมโพสิต
- งานเดินท่อประปา ท่อโสโครก ท่อน้ำทิ้ง ท่อระบายน้ำ
- งานเดินท่อร้อยสายพร้อมสายระบบไฟฟ้า และแผงควบคุมเซอร์กิตเบรกเกอร์
- งานฉาบปูนภายนอก พร้อมทาสีรองพื้น
- งานติดตั้งฝ้าระแนงหลังคา
- งานติดตั้งรางระบายน้ำรอบหลังคา
- งานทาสีภายนอก

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๘ จ่ายเงิน ๙.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- งานติดตั้งฝ้าเพดาน
- งานทาสีภายใน
- งานติดตั้งผนังปูกระเบื้อง

- งานติดตั้งพื้นปูกระเบื้อง

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๙ จ่ายเงิน ๘.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- งานติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ในห้องน้ำ
- งานติดตั้งดวงโคม สวิทช์ เต้ารับ
- ติดตั้งระบบปรับอากาศ
- งานระบบสุขาภิบาลภายนอก
- งานติดตั้งปั้มน้ำและถังเก็บน้ำไฟเบอร์กลาส
- ติดตั้งราวกันตกและราวบันได
- ติดตั้งเหล็กดัดประตูและหน้าต่าง
- ติดตั้งผ้าม่าน
- ติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- ติดตั้งระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๕๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๐ จ่ายเงิน ๗.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- งานติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ในห้องน้ำ
- งานติดตั้งดวงโคม สวิทช์ เต้ารับ
- ติดตั้งระบบปรับอากาศ
- งานระบบสุขาภิบาลภายนอก
- งานติดตั้งปั้มน้ำและถังเก็บน้ำไฟเบอร์กลาส
- ติดตั้งราวกันตกและราวบันได
- ติดตั้งเหล็กดัดประตูและหน้าต่าง
- ติดตั้งผ้าม่าน
- ติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- ติดตั้งระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๕๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๑ (งวดสุดท้าย) จ่ายเงิน ๑๖.๐๐% ของวงเงินค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ ดำเนินการ ดังนี้

- ติดตั้งถังดับเพลิง
- ติดตั้งงานครุภัณฑ์
- นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างงานส่วนอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จ เรียบร้อย

ถูกต้อง ครบถ้วนตามรูปแบบ รายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

หมายเหตุ : งานก่อสร้างอาคารชุดพักอาศัย งานและงวดเงิน แต่ละงวดสามารถเบิกข้ามงวด

ก่อนหรือหลังได้ ทั้งนี้เพื่อให้งานก่อสร้างเป็นไปตามความเหมาะสมกับสภาพหน้างาน

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับ

อนุญาตจากสศท.๓ จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐.๐๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้าง ตามแบบ ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือแล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ สศท.๓ ได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๑. ข้อสงวนสิทธิในการยื่นข้อเสนอละเอียดอื่น ๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อ สศท.๓ ได้รับอนุมัติเงิน ค่าก่อสร้างจากงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ แล้วเท่านั้น

๑๑.๒ เมื่อ สศท.๓ ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่น ที่มีธงเรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(๓) ในกรณีที่มิปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๑.๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่ง สตม.๓ ได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ ๗ สตม.๓ จะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน การยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดเชยความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๑.๔ สตม.๓ สงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๑.๕ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ มีความขัดหรือแย้งกับผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของ สตม.๓ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และ ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๑.๖ สตม.๓ อาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากสตม.๓ไม่ได้

(๑) สตม.๓ ไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับการคัดเลือกมี ผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมหรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่ สตม.๓ หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(๔) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (๑) (๒) หรือ (๓) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๕ จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติ คณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ สตม.๓ ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๕

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อ สตม.๓ ได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้าง ตามประกาศนี้แล้วผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและ ใช้ผู้

ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก จากคณะกรรมการกำหนด มาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงานหรือสถาบันของทางราชการอื่น หรือสถาบันเอกชนที่ราชการรองรับ หรือผู้มี วุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท.หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ใน อัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่ละจะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๓.๑ ช่างก่อสร้าง หรือช่างโยธา

๑๓.๒ ช่างไฟฟ้า

๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้อง ปฏิบัติ ตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

๑๕. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

สตภ.๓ สามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการ คัดเลือกให้ เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นขอ เสนอหรือทำสัญญากับ สตภ.๓ ไว้ชั่วคราว

สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดินภูมิภาคที่ ๓ (จังหวัดนครปฐม)

๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๓

