แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

รายการก่อสร้าง อาคารที่ทำการ และอาคารชุดพักอาศัย สำนักตรวจเงินแผ่นดินจังหวัดสุรินทร์ (ค่าใช้จ่ายพิเศษ)

สถานที่ก่อสร้าง สำนักตรวจเงินแผ่นดินจังหวัดสุรินทร์ แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของอาคาร สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง กำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 29 ตุลาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษ								
1	หมวดงานจัดทำ BIM		รวม					60,000.00	
2	หมวดสำนักงานสนาม พร้อมอุปกรณ์		รวม					215,500.00	
3	หมวดค่าใช้จ่ายสำหรับอุปกรณ์เครื่องจักรกลพิเศษในการก่อสร้าง		รวม					330,000.00	
	*** เหตุผลความจำเป็นในการกำหนดค่าใช้จ่ายพิเศษ								
	หมวดที่ 1 ให้ดำเนินการจัดทำแบบจำลองสามมิติของงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม และงานระบบต่างๆ ก่อนดำเนินการ								
	ด้วยงานก่อสร้างทั้งสองอาคารมีระบบงานหลายประเภทที่ต้องดำเนินการก่อสร้างพร้อมกัน การจัดทำแบบจำลองสามมิติเพื่อแสดงรายละเอียดรอยต่อ ช่องเปิด การเดินไขว้ของระบบไฟฟ้า สื่อสาร								
	ประปา ปรับอากาศ จุดต่อของรางไฟฟ้า รางน้ำต่าง ๆ อีกทั้งช่วยลดความคลาดเคลื่อนของงานที่ต้องดำเนินการ								
	หมวดที่ 2 ให้ดำเนินการจัดทำสำนักงานสนาม พร้อมอุปกรณ์								
	ด้วยพื้นที่ก่อสร้างไม่มีอาคารถาวรสำหรับเจ้าหน้าที่ของทางราชการ ที่ต้องมีการพิจารณาเอกสารขออนุมัติ เอกสาร Shop Drawing การจัดประชุมระหว่างคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน ผู้รับจ้าง								
	รวมทั้งจัดเก็บเอกสารสัญญา แบบรูปรายการ ตัวอย่างวัสดุอุปกรณ์ที่พิจารณาอนุมัติ								
	หมวดที่ 3 ค่าใช้จ่ายสำหรับอุปกรณ์เครื่องจักรกลพิเศษในการก่อสร้าง								
	มีการใช้ Mobile Crane สำหรับใช้งานลำเลียงวัสดุขนาดใหญ่ในงานก่อสร้าง งานโครงสร้าง ขนแผ่นพื้น เหล็ก คอนกรีต งานสถาปัตยกรรม ลำเลียงวัสดุพื้น ผนัง หลังคา วัสดุตกแต่งขึ้นไปยังชั้นที่สูงขึ้น								
	งานระบบสำหรับยกหม้อแปลงติดตั้ง เครื่องสูบน้ำ ตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า								
	รวมหมวดค่าใช้จ่ายพิเศษ							605,500.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

รายการก่อสร้าง อาคารที่ทำการ และอาคารชุดพักอาศัย สำนักตรวจเงินแผ่นดินจังหวัดสุรินทร์ (ค่าใช้จ่ายพิเศษ)

สถานที่ก่อสร้าง สำนักตรวจเงินแผ่นดินจังหวัดสุรินทร์ แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของอาคาร สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง กำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 29 ตุลาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	**งานจัดทำ BIM**	1.00	งาน	60,000	60,000.00	-	-	60,000.00	
	จัดทำแบบจำลองอาคารด้วยโปรแกรมคอมพิวเตอร์ (BIM-Building Information Modelling)								
	โดยใช้โปรแกรม SketchUp, Revit, ArchiCAD หรือ อื่น ๆ								
	และ Combine งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม งานระบบต่าง ๆ								
	รวมงานจัดทำ BIM							60,000.00	
2	**สำนักงานสนาม พร้อมอุปกรณ์**								
2.1	สำนักงานสนามพื้นที่ไม่น้อยกว่า 20 ตร.ม. (ระยะเวลาก่อสร้าง 23 เดือน)	1.00	เหมา		144,000.00	-	-	144,000.00	
	พร้อมห้องน้ำอย่างน้อย 1 ห้อง พร้อมทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกตามสมควร								
	เช่น ไฟฟ้าแสงสว่าง น้ำประปา เครื่องปรับอากาศ รวมถึงเฟอร์นิเจอร์สำนักงาน								
	ตลอดจนค่าบริการไฟฟ้า ประปา และการรักษาความปลอดภัยรายเดือน								
2.2	ค่าเช่าและอุปกรณ์สำนักงาน								
	- COMPUTER คิด 50% (1 เครื่อง)	1.00	เครื่อง	20,000	20,000.00	-	-	20,000.00	
	- PRINTER A4 คิด 50% (1 เครื่อง)	0.50	เครื่อง	3,000	1,500.00	-	-	1,500.00	
	- PRINTER A3 คิด 50% (1 เครื่อง)	0.50	เครื่อง	12,000	6,000.00	-	-	6,000.00	
	- กระดาษ และหมึกเครื่อง PRINTER พร้อมอุปกรณ์สำนักงาน	1.00	เหมา		44,000.00	-	-	44,000.00	
	รวมงานสำนักงานสนาม พร้อมอุปกรณ์							215,500.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

รายการก่อสร้าง อาคารที่ทำการ และอาคารชุดพักอาศัย สำนักตรวจเงินแผ่นดินจังหวัดสุรินทร์ (ค่าใช้จ่ายพิเศษ)

สถานที่ก่อสร้าง สำนักตรวจเงินแผ่นดินจังหวัดสุรินทร์ แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของอาคาร สำนักงานการตรวจเงินแผ่นดิน

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง กำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 29 ตุลาคม 2564

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3	**ค่าใช้จ่ายสำหรับอุปกรณ์เครื่องจักรกลพิเศษในการก่อสร้าง**								
3.1	ค่าเช่า MOBILE CRANE	3.00	เดือน	110,000	330,000.00	-	-	330,000.00	
	รวมพนักงานขับรถและค่าน้ำมัน								
	รวมงานสำนักงานสนาม พร้อมอุปกรณ์							330,000.00	